

## 埼玉県春日部市にシェアオフィスが誕生！ 職住近接が叶う“セカンドプレイス”

### 『BIZcomfort 春日部』 2023年7月31日(月) オープン

コワーキングスペースとレンタルオフィスの『BIZcomfort (ビズコンフォート)』を運営する、株式会社 WOOC (読み方：ウォーク 所在地：東京都品川区 代表取締役：阪谷 泰之) は、2023年7月31日(月)、埼玉県春日部市に『BIZcomfort (ビズコンフォート) 春日部』をオープンします。オープンに先立ち、先行内覧会を2023年7月28日(金)～30日(日)に、無料体験会を8月3日(木)～5日(土)に実施します。



BIZcomfort 春日部 イメージ

春日部市は、駅前に商業施設が充実しながら、自然と街が共存している落ち着いた雰囲気が魅力の街です。住むための街としての魅力が強いこともあるためか、春日部近郊には、シェアオフィスの出店が少ないという現状がありました。自宅と職場の距離の近い働き方“職住近接”を応援する当社は、自宅環境が万全ではないため快適なテレワークを行えない人や、自宅周辺にテレワーカー向けのスペースがなく都心部へ通勤をする人々などをサポートし、多様なライフスタイルや働き方を実現できるよう、春日部にシェアオフィスをオープンすることを決めました。

当施設は、2階建ての建物が1棟まるごとシェアオフィスで、落ち着いた環境が整っています。また、用途に合わせてゾーニングされた空間は、仕事やテレワーク利用はもちろん、自習スペースとしても快適に利用ができます。

地元の方々に愛されるセカンドプレイスを目指すため、どこか懐かしみのある春日部の街並みに溶け込むような、和のデザインをオフィスに取り入れ「暮らしながら働く」を実現できる空間を提供します。

#### 〈 BIZcomfort 春日部の想い (担当：WOOC 吉田) 〉

当施設は、東武鉄道「春日部」駅まで徒歩3分という好立地で気軽に通え、用途に合わせた様々なブースを設けることで、自宅やカフェに比べて、より集中できる空間を提供します。春日部近郊には、シェアオフィスが少なかったこともあり、こういった施設が地元にある安心感を利用者に実感していただきたいです。また、24時間いつでも使えるので、テレワークや出勤前の朝活、仕事後の自習勉強など幅広い用途で空いた時間を有効活用できる場にもなります。温かみ溢れる春日部市に住む方々へ愛される「はたらく場所」を目指します。



#### **BIZcomfort 春日部 先行内覧会&無料体験会 開催！**

オープンを記念し、先行内覧会とコワーキングスペースの無料体験会を開催します。

【内覧会】2023年7月28日(金)～30日(日) 9:00～18:00 (最終受付：17:30)

【体験会】2023年8月3日(木)～5日(土) 10:00～18:00 (最終受付：17:00)

【予約期間】2023年6月10日（土）～8月5日（土）

※内覧会開催日以降の内覧予約も随時受け付けています。無料体験会は上記期間のみ予約可能です。

【利用方法】『BIZcomfort 春日部』HPの内覧予約から希望の日時を選択し、必要事項を入力の上ご予約ください。追ってこちらから確定日時を連絡いたします。

※メディア関係者の体験利用や撮影も大歓迎ですので、ぜひお気軽にお越しください。事前にご連絡をお願いいたします。

担当：株式会社 WOOC 太田（おおた）TEL：070-1412-4922 MAIL：[pr@wooc.co.jp](mailto:pr@wooc.co.jp)

## ▼『BIZcomfort 春日部』の特徴

### 特徴 1.コンセプト：『蔵×和』の和み空間

かつて街道の宿場町だった春日部市に溶け込むよう、木が梁型のフレームや木目・漆喰などの自然素材をオフィス内装に取り入れ、温かみを感じる『和』の空間を演出しました。

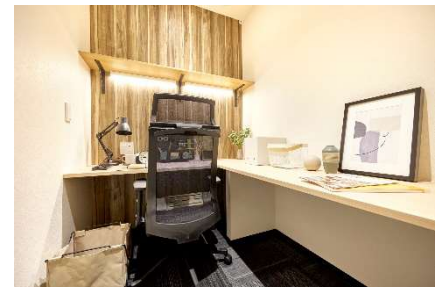
当施設は、春日部駅から徒歩3分と好立地な上、24時間365日利用できます。日中のテレワークはもちろん、出勤前の朝活や、仕事終わりの自習時間など、自身のライフスタイルに合わせて、いつでも自由に使えます。



ワークスペース イメージ

### 特徴 2.完全個室のレンタルオフィスは事務所や作業場にも

通常のオフィスを借りると敷金・保証金などがかかりますが、当施設のレンタルオフィスは一切不要※1。1名用の個室をメインに、2～6名用の個室も用意しています。士業や個人事業主、フリーランス、サテライトオフィスなど、幅広く使えます。個室プラン会員なら、登記・ポストオプションや『全拠点プラン』が付帯しているほか、他拠点の会議室も月5時間まで無料で使えます。※1 別途契約金が必要



レンタルオフィス1名用 イメージ

### 特徴 3.会議室やWEB会議専用個室も

打ち合わせに便利な6名用の会議室※2もあり、チームミーティングやクライアントとの商談などに使えます。WEB会議や通話専用のテレフォンブース※2は個室のため、カフェや自宅で回りが気になる方にも安心していただけます。リモート会議やオンライン面接の場にも便利です。※2 予約制・有料



6名用会議室 イメージ

### 特徴 4. コンシェルジュによる手厚いサービス

平日9時～18時は受付にコンシェルジュがいるため、来客対応のほか、宅配便の受け取りなどのオプションサービスで利用者をサポート。コンシェルジュ営業時間内は、会員登録不要の「ドロップイン」利用もできるため、まずは試してみたい方や、買い物のついでに短時間作業したい方など、気軽にコワーキングスペースを利用できます。

### 特徴 5. 埼玉エリアのBIZcomfort が使い放題の『埼玉プラン』

月額15,400円（税込）で埼玉にある6拠点※3のBIZcomfortが24時間いつでも使い放題のプランを用意しています。埼玉エリア間で移動が多い方、クライアントとの打ち合わせ場所や用途が日によって変わる方は、お好きな拠点を選べるため「埼玉プラン」がおすすめです。※3 2023年7月時点



埼玉エリア コワーキングスペース

## ▼『BIZcomfort 春日部』施設概要

住所：埼玉県春日部市中央 1-8-15 春日部セントラル

アクセス : 東武野田線 (東武アーバンパークライン)・東武伊勢崎線 (東武スカイツリーライン)「春日部駅」西口徒歩 3 分  
利用料金 : 【コワーキングスペース】46 席 (うち固定席 6 席) 月額 2,200 円 (税込) ~ ※プランにより異なる  
【レンタルオフィス】37 戸 月額 30,800 円 (税込) ~ ※別途共益費  
設備 : Wi-Fi/フリードリンク/無料プリンター/ロッカー/ポスト/登記可/WEB 会議用個室/会議室/コンシェルジュ  
HP : <https://bizcomfort.jp/saitama/kasukabe.html>

### ▼『BIZcomfort』について

近年は働き方が多様化し、フリーランスや副業、スタートアップなど、自分の特技や強みを生かした働き方を選択する人が増加しています。さらに企業側も、働き方改革の一環で、シェアオフィスを用いたテレワークの導入や、子育て・介護世代が自宅近くでも働けるサテライトオフィスを設置する傾向にあり、働くスタイルや意識が大きく変わろうとしています。

そんな背景の中、当社では“「はたらく」をもっと自由に快適に！”をコンセプトに、シェアオフィス『BIZcomfort』を運営。関東・関西を中心に、全国展開に向けて積極的に拡大しています。

### ▼埼玉エリアに展開する BIZcomfort 一例

・BIZcomfort 所沢駅前 <https://bizcomfort.jp/saitama/tokorozawaekimae.html>

西武鉄道各線「所沢駅」徒歩 1 分の好立地オフィス。コンシェルジュ付きで、平日は会員登録不要のドロップインの受付もしています。

・BIZcomfort 大宮東口 <https://bizcomfort.jp/saitama/omiyahigashiguchi.html>

各線「大宮駅」徒歩 9 分、7 階建てで、一棟すべてのフロアがシェアオフィス。複数名用のセットアップオフィスもあるほか、登記やポストなどオプションも充実しています。

・BIZcomfort 川口 <https://bizcomfort.jp/saitama/kawaguchi.html>

JR 京浜東北線「川口駅」より徒歩 4 分、リーズナブルな価格で個室を展開し、起業やサテライトオフィスとして人気があります。

### 【会社概要】

商号 : 株式会社 WOOC (ウオーク)  
代表 : 代表取締役 阪谷 泰之  
本社所在地 : 東京都品川区西五反田 2-30-4 BR 五反田ビル 7F  
電話 : 03-5789-3323  
設立 : 2008 年 9 月  
資本金 : 17,510 万円 (資本準備金 8,255 万円含む)  
売上高 : 5,031,225,306 円 (15 期)  
店舗数 : レンタルオフィス 150 拠点・コワーキングスペース 135 拠点 (提携店舗・新規オープン予定を含む)  
従業員数 : 計 168 名 (社員 67 名・パート 101 名) ※2023 年 7 月時点  
事業内容 : レンタルオフィス事業・コワーキングスペース事業・住宅サブリース事業・リフォーム・リノベーション事業・不動産管理・仲介事業・不動産売買仲介事業  
公式 HP : <https://www.wooc.co.jp/>

### 【WOOC の SDGs について】 (<https://www.wooc.co.jp/sustainability.html>)

WOOC は、事業の中心となる「空室再生」と「シェアオフィスの運営」を通じて、SDGs の達成にむけた取組みを推進しています。シェアオフィス「BIZcomfort」は、あらゆる人がどこでも働ける環境を提供すべく、都心やターミナルだけでなく、住宅地や郊外などへの展開を行っています。労働生産性の向上や多様な働き方をサポートし、持続的な「働きがい」や「経済成長」に貢献します。



### 報道関係者からのお問い合わせ先

株式会社 WOOC オフィス事業戦略チーム 広報担当 : 太田 (おた)

TEL : 03-5789-3325 (太田携帯 : 070-1412-4922) FAX : 03-5789-3324 e-mail : pr@wooc.co.jp